



## Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 904

Hivatali kapu neve: SKFIT

KRID: 407039390



---

### Tájékoztató az idegenforgalmi adó bevallási-, fizetési kötelezettségről

Tisztelt Szálláshely Üzemeltetők!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint Balatonőszöd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 8/2014 (XI.26.) rendelete alapján tájékoztatom az idegenforgalmi adó bevallására és annak megfizetésére vonatkozó törvényi rendelkezésekről, valamint a helyi önkormányzati rendeletünkben rögzített szabályokról.

#### **Balatonőszöd Önkormányzatának illetékességi területén 2024.01.01. naptól hatályos idegenforgalmi adó mértéke: 500.-Ft/fő/vendégéjszaka.**

Az üzleti célú szálláshelyek a 2016. évi CLVI. törvény (Turizmus törvény) szerinti vendégnyilvántartást (NTAK) kötelesek vezetni, 2023.01.01. naptól a papíralapú vendégkönyv vezetésére nem kötelezettek.

A nem üzleti célú szálláshelyek Balatonőszöd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 8/2014 (XI.26.) rendelet 11.§ szerinti vendégnyilvántartást kötelesek vezetni.

A helyi adóhatóság a szálláshelyek idegenforgalmi adó ellenőrzését a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központban ( NTAK) rögzített adatok alapján végzi. Az idegenforgalmi adóbevallás határidőben történő benyújtása a szálláshelyszolgáltató felelőssége.

Szeretnénk felhívni a figyelmet, hogy az elektronikus vendégnyilvántartó rendszerben (NTAK) helyes vendégforgalmi és adózási adatok kerüljenek rögzítésre, mely adattartalom egyezőséget kell mutasson az idegenforgalmi adóbevallásban szerepeltetett adatokkal.

1990. évi C. törvény 30. § (1) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt

a) aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó alapja: a megkezdett vendégéjszakák száma.

Az adó mértéke: 500.-Ft/fő/vendégéjszaka

Az adó beszedésére kötelezett:

- a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,

- a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott tartózkodás utolsó napján szedi be.
- A fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

**Az idegenforgalmi adót az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezései alapján az adóbeszedésre kötelezettek tárgyhót követő hónap 15. napjáig az adóhatósághoz be kell vallani, az önkormányzat 11743040-15399461-03090000 számú bankszámlájára meg kell fizetni.**

Az elektronikus ügyintézésre kötelezett adózó, adóbeszedő (cégek, egyéni vállalkozók) az adóbevallást köteles elektronikus úton benyújtani.

A szálláshely üzemeltető az Elektronikus Önkormányzati Portálról tudja az idegenforgalmi havi adóbevallás megtételét indítani.

**2026. évben** a havi idegenforgalmi adóbevallás megtételére - a Portálra belépve az „ÁGAZAT” (Adóügy) „ÜGYTÍPUS” (Idegenforgalmi adó) lehetőség kiválasztását követően - az **„ADÓBEVALLÁS AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL (2026.01.01-től)” nyomtatvány szolgál.**

Az Elektronikus Önkormányzati Portál az adózók számára biztosítja az elektronikus ügyintézési szolgáltatásokat. Otthonról, személyes megjelenés nélkül nyújthatnak be adóbevallást.

Magánszemélyeknek is lehetőségük van ügyfélkapura történő bejelentkezéssel az önkormányzati portálról elektronikusan megküldeni a havi idegenforgalmi adó bevallást, vagy papíralapon személyesen vagy postai úton eljuttatni az Önkormányzat részére a kitöltött, aláírt dokumentumot. Az idegenforgalmi adóbevallás nyomtatvány letölthető a [www.balatonoszod.hu](http://www.balatonoszod.hu) dokumentumtár-nyomtatványok menüpont alatt, vagy munkaidőben személyesen átvehető a hivatal épületében.

Tájékoztatom továbbá, hogy késedelmes adatszolgáltatás miatt az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 220.§ (1) bekezdése alapján a természetes személy adózót négyszázezer forintig, nem természetes személy adózót egymillió forintig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.

Felhívjuk a figyelmet, hogy Balatonószöd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 8/2014.(XI.26). önkormányzati rendelete a [www.balatonoszod.hu](http://www.balatonoszod.hu) honlapon, illetve a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálható.

A jogszabályban előírt bizonylatok, nyilvántartások hiánya, vagy a nem jogszabályban meghatározott módon való kezelése, valamint az adóbevallás elmulasztása vagy késedelmes teljesítése, adó eltitkolás, a megállapított és a beszedett adó esedékesség után késedelmes teljesítés befizetése az adózási rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben meghatározott hátrányos jogkövetkezményekkel jár (mulasztási bírság, késedelmi pótlék).

Balatonszemes, 2026.05.11.

Dr. Glöckler Ferenc  
jegyző s.k.