



Balatonőszöd Község Polgármestere

8637 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.

Tel/Fax : 84 / 360-312

E-mail: balatonoszod@gmail.hu

Hivatali kapu neve: BOSZOD

KRID: 540004377

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 24-én tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A helyi adókról szóló 8/2014.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az adóigazgatási tevékenységről szóló beszámolót követően áttekintette a 8/2014 (XI.26.) rendeletének aktualizálását.

A képviselő-testület megállapította, hogy az Idegenforgalmi adó övezeti besorolása és az attól függően differenciált adótételek, hogy a Balaton közvetlen közelében, vagy távolabb van-e az adott szálláshely: ideje múltak, ezért azok fölöslegesek.

A település belterületén a Balaton közelsége és a part elérhetősége 2 km-en belüli.

A partközeli ingatlanok vendégfogadásának vonzerejét a Balaton közelsége képezi, amelyet ellen-súlyoz az, hogy a távolabbi ingatlanok nemcsak csendesebbek, de falusiasabb jellegüknél fogva természetbarátibb szálláshelyeket biztosítanak. A Balatontól legtávolibb zártkerti ingatlanok szálláshelyei a csendes, békés környezet mellett a gasztronómia, valamint a borturizmushoz kapcsolódó értékei miatt élvezhet előnyt.

Az értékek egymással szembeni kompenzálása – és az utóbbi években tapasztalt szemléletváltás által bizonyított keresletre is figyelemmel - az övezeti besorolás helyett egységes adótétel vált igaz-ságosabbá.

Az övezeti besorolás helyett- a korábban I. –II. övezetre alkalmazott tétel helyett - egységes és a település egészére érvényes 400,-Ft/ fő/vendégéjszaka összegű (korábban I. övezetre érvényes) adó-tétel megállapítását javaslom, ezért a rendelet 10 §-ban meghatározott – kizárólag a partközelségtől függő távolság figyelembevétel helyett – a település közigazgatási területének egészére egységes adótétellel.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 7.§-a egy új, k) ponttal egészült ki. A módosítás értelmében 2023. január 1. napjától a Htv. 7. § k) pontja szerint a helyi önkormányzatok adómegál-lapítási jogát korlátozza az is, hogy

k) a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény (a további-akban: Turizmus tv.) hatálya alá tartozó szálláshely-szolgáltató terhére az idegenforgalmi adó-kötelezettség nyilvántartására a Turizmus tv. szerinti szálláshelykezelő szoftver (a továbbiakban: szálláshelykezelő szoftver) használatán túl egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettséget nem írhat elő.

Mivel az önkormányzat rendelete a fenti magasabb szintű jogszabályi rendelkezéssel ellentétes, úgy a rendelet 11. §-át hatályon kívül kell helyezni.

Hatásvizsgálati lap

a helyi adókról szóló 8/2014.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításához

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

A rendelet módosításának közvetlenül az önkormányzatra nézve gazdasági és költségvetési hatása csekély.

2. Környezeti és egészségügyi hatás: Nincs

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: Csökkenti az adminisztratív tevékenységet.

4. Személyi, tárgyi, szervezeti hatás: Nincs

5. A rendelet megalkotásának szükségessége: Jogszabályváltozás és a rendelet a módosítás során áttekinthetőbbé válik.

Balatonőszöd gazdasági helyzetét és költségvetési bevételi forrásait pozitívan befolyásolja.

Balatonőszöd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 8/2014.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet hozza:

1. §

A Balatonőszöd Községi Önkormányzatnak a helyi adókról szóló 8/2014.(XI.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„10 § Az adó mértéke: 400,-Ft/ fő/vendégéjszaka.”

2. §

Hatályát veszti a Rendelet 11. §-a.

3. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Antal János
polgármester

dr. Glöckler Ferenc
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

dr. Glöckler Ferenc
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet módosítására azért volt szükség, mert az E-Önkormányzati Portálon megtalálható E-bevallás nem tudja kezelni a két külön övezetet.