



## Balatonőszöd Község Polgármestere

8637 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.

Tel/Fax : 84 / 360-312

E-mail: balatonoszod@gmail.com

Hivatali kapu neve: BOSZOD

KRID: 540004377

---

### ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 25-én tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

#### **Tárgy: Rendeletalkotás a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól**

Előterjesztő: Antal János polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Glöckler Ferenc jegyző

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és házsám megállapításáról szóló **6/2021. (IV. 14.)** önkormányzati rendelete felülvizsgálatra került.

1./ A hatályos önkormányzati **rendeletek bevezető részét** a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszt.) rendelkezéseinek megfelelően újra kellett szövegezni.

2./ A Jat 6. § (3) bekezdése értelmében a jogszabály területi, illetve személyi hatályát a jogszabályban [...] akkor kell kifejezetten meghatározni, ha az az (1) és (2) bekezdéstől eltérő területre, illetve személyi körre terjed ki. A területi (1 § (1) hatály általános, ezért hatály szükségtelen

3./ Továbbá a rendelet tartalmaznak olyan rendelkezést, amelyek magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseket ismét meg, azonban ez ellentétes a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 3. §-ában foglaltakkal, amely kimondja, hogy az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet párhuzamos vagy többszintű.

Az értelmező rendelkezésekben alkalmazott fogalom a felhatalmazó rendelkezést tartalmazó jogszabályban értelmezett fogalomtól eltérően nem értelmezhető és az értelmező rendelkezés nem ismételt meg. Ezen oknál fogva a 2 § teljes szövegét hatályon kívül kell helyezni.

A fentiekben ismertetett jogszabályi rendelkezések miatt érintett módosítások mellett a jelenleg hatályos rendeletben már meglévő többi szabályozás, mint pl. településközponttól kifelé történő házsámozás nem a jelenlegi helyzettel harmonizál és nehezen értelmezhető. Javasoljuk az egyértelmű és közérthetőbb fogalmazásokat, amely leginkább harmonizál a jelenleg már kialakult helyzettel is. (Pl. leghosszabb Szabadság u.: É-ről délre növekvő bal oldal páros, jobb oldal páratlan számozás- sajnos ezzel ellentétes is található, mint Napfény u. baloldal páratlan, aminek oka a korábbi egyoldali beépítettségéből, ered), illetve általánosnak mondható, hogy a gyűjtőút (főleg Szabadság utra) csatlakozó utaknál a gyűjtőúttól kezdődő házsámozás van. A 7-es főúttal párhuzamos utcáknál a nyugatról keletre emelkedő házsám a tipikus szintén baloldal a páratlan és jobboldal a páros.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet **az új rendelettervezet elfogadására.**

Balatonőszöd, 2023. május 19.

**Antal János**  
polgármester

### ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1.	Társadalmi-gazdasági-költségvetési hatás	A szabályozásnak társadalmi hatása nincs, gazdasági és költségvetési hatása az önkormányzatnál nem jelentkezik
2.	Környezeti következmények	Nincs
3.	Egészségügyi következmények	Nincs
4.	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Nincs
5.	A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradása esetén várható következmények	A jogharmonizáció megteremtése miatt szükséges az önkormányzati rendelet módosítása.
6.	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Dr. Glöckler Ferenc  
jegyző

# **Balatonőszöd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (V. 26.) önkormányzati rendelete**

## **a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. Közterületek elnevezésének általános szabályai**

#### **1. §**

- (1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: önkormányzat) hatáskörébe tartozik.
- (2) Közterület elnevezését annak megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (3) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új utcaszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

#### **2. §**

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Balatonőszöd jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére és helytörténeti vonatkozásaira.
- (2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki
  - a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és
  - b) élete, munkássága valamely módon a településhez kötődik.
- (4) Kivételes esetben a településhez nem kötődő, de az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentős személyről is elnevezhető közterület.

### **2. Közterületek elnevezésének eljárási szabályai**

#### **3. §**

- (1) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
  - a) a polgármester;
  - b) a helyi önkormányzat képviselője;
  - c) a jegyző
  - d) Balatonőszödön lakcímmel rendelkező állampolgár

e) Balatonőszödön ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes vagy jogi személy

(2) Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést két fordulóban kell tárgyalni.

(3) Az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A közterületnév véleményezésére vonatkozó felhívást az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján 15 napra közzé kell tenni.

(4) Az érintett lakosság elnevezéssel kapcsolatos észrevételét, véleményét az előterjesztéssel egyidejűleg ismételten a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

#### **4. §**

(1) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

(2) A döntésről értesíteni kell az érintett ingatlantulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat, így különösen az ingatlan-nyilvántartást vezető szervet, a járási hivatalt, a rendőrkapitányságot, a tűzoltóságot, a mentőket, valamint a postát.

### **3. Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai**

#### **5. §**

(1) A közterület nevét közterületnév táblákon kell feltüntetni.

(2) A közterületnév tábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(3) A közterületnév táblákat építményeken (épületen, kerítésen, támfalon), illetőleg önálló vagy pedig más célra is szolgáló oszlopon, jól látható helyen kell elhelyezni.

(4) Növényzetre utcanév-táblát elhelyezni nem szabad.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületnév tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

### **4. Házsámozás szabályai**

#### **6. §**

(1) Az elnevezett közterületen lévő ingatlanokat házszámmal kell ellátni.

(2) A telek helyrajzi számát, illetőleg az épület házsámát a telek utcai határánál, illetőleg az épület utcai homlokzatán fel kell tüntetni.

(3) A házsámozás legalább 10 cm , legfeljebb 30 cm magas számokból áll. A házszámon kívül a közterület elnevezése is feltüntethető.

#### **7. §**

(1) A házsámozást vonalas közterület – különösen utca, út, sor, sétány - esetén a közterület tájolásától függően északról déli, illetőleg nyugatról keleti irányban haladva 2 szám növekedéssel kell

megállapítani a jobb oldali soron 1-től kezdődő páratlan, a bal oldali soron 2-től kezdődő páros számozással.

(2) A kizárólag egy oldalon beépíthető vonalas közterület esetén az (1) bekezdésben foglalt rendelkezéseket azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a számozást folyamatosan, páratlan és páros számok váltakozásával kell végezni.

(3) Nem vonalas közterület (tér) esetén a számozást az északi irányból becsatlakozó közterülettől az óramutató járásával megegyező irányban kiindulva folyamatosan, páratlan és páros számok váltakozásával kell végezni.

(4) Kialakult beépítés melletti telekosztás esetén az eredeti és a teleosztással létrejött további telkek számozását az (1)–(3) bekezdés szerint megállapított eredeti házszám és az ABC nagybetűinek kombinációjával kell megállapítani úgy, hogy a számozási irány szerinti első telek kapja a .../A házszámot.

### **8. §**

(1) A házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve azon személy kérelmére, akinek házszámváltozáshoz jogos érdeke fűződik a jegyző határozatban állapítja meg.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(3) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

### **9. §**

Hatályát veszti a közterület elnevezéséről és a házszámozásról szóló 6/2021. (IV.14.) önkormányzati rendelet.

### **10. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Antal János  
polgármester

dr. Glöckler Ferenc  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént: 2023. május 26-án.

dr. Glöckler Ferenc  
jegyző

### Végső előterjesztői indokolás

Balatonőszöd Önkormányzata e tárgykörben 2021. évben alkotta meg 6/2021. (IV.14.) önkormányzati rendeletét.

A rendeletekkel kapcsolatos általános megállapítások:

A rendelet már nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendeletnek.

A jogalkotásra felhatalmazó rendelkezés is változott.

A rendelet megalkotásánál figyelemmel kell lenni a magasabb szintű jogszabályi rendelkezésekre, azokkal nem lehet ellentétes, illetve azok rendelkezéseit nem ismételheti meg, nem terjeszkedhet túl a szabályozás a felhatalmazáson túl.

A fentiekre tekintettel új rendelet megalkotása indokolt.