



Balatonőszöd Község Polgármestere

8637 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.

Tel/Fax : 84 / 360-312

E-mail: balatonoszod@gmail.hu

Hivatali kapu neve: BOSZOD

KRID: 540004377

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. április 27.** napján tartandó **nyilvános** ülésére.

Tárgy: **Előterjesztés Balatonőszöd Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Balatonőszöd, Szabadság u. 87. szám alatti ingatlan jelenlegi bérlőjének felújításra vonatkozó kérelméről**

Előterjesztő: Antal János polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonőszöd Község Önkormányzatának tulajdonában áll a Balatonőszöd, Szabadság u. 87. szám alatti ingatlan (megszűnt Postahivatal helyiségei), melyet jelenleg Kapás-Hosszú Csilla bérel spinning edzőterem üzemeltetése céljából.

Kapás-Hosszú Csilla 2026. április 13. napján kérelmet nyújtott be, melyben kéri a Képviselő-testület támogatását és hozzájárulását felújítási munkák elvégzéséhez, melyek szükségesek ahhoz, hogy a tervezett edzőterem működni tudjon.

Kérelméhez csatolt egy részletes költségvetést a felújítási munkákról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt kérelmet és a felújítási költségvetési tervet szíveskedjen átnézni és elfogadásáról dönteni.

Határozati javaslat:

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kapás-Hosszú Csilla bérlő felújítási kérelmét és mellékletét és az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd, Szabadság u. 87. szám alatti ingatlan (volt Postahivatal) jelenlegi bérlőjének felújításra vonatkozó kérelmét és mellékelt felújítási költségvetési tervezetét elfogadja és hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő az általa fizetendő bérleti díjba a mellékelt felújítási költségvetési tervezet alapján 276.121-Ft. összeget beszámítson.

Felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Antal János polgármester

Közreműködik: dr. Glöckler Ferenc jegyző

Határidő: soron kívül

Balatonszemes, 2026. április 21.

Antal János
polgármester

Látta:

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

Rlandre

Kísérőlevél – támogatási kérelem

Tárgy: Támogatási kérelem helyiség felújításához

Tisztelt Önkormányzat!

Ezúton szeretnék támogatási kérelmet benyújtani az Önök tulajdonában álló, általam bérelt helyiség felújításához.

Célom egy spinning terem kialakítása, amely a helyi lakosság számára is biztosítana sportolási és egészségmegőrzési lehetőséget. A terem hozzájárulna a közösségi élet erősítéséhez, valamint az aktív életmód népszerűsítéséhez.

A helyiség jelenlegi állapota miatt a működés megkezdéséhez szükséges bizonyos felújítási munkák elvégzése, különösen:

- festés,
- padlóburkolat cseréje,
- mosdó felújítása.

A felújítás részletes költségvetését mellékelten csatolom.

Tisztelettel kérem az Önkormányzatot, hogy a felújítás költségeihez támogatást biztosítani szíveskedjen. Javaslatom szerint a támogatás összege a bérleti díjban kerülne jóváírásra, így mindkét fél számára kedvező megoldás születhet.

Bízom benne, hogy kezdeményezésem támogatásra talál, és hozzájárulhatok a település sportéletének bővítéséhez.

Kérelmem kedvező elbírálásában bízva,

Tisztelettel: Kapás-Hosszú Csilla

Balatonőszöd, 2026. 04. 08.

2100 12026

Balatonőszödi Közös Önkormányzati Hivatal		
Ikt. s:	2026-04-15	
Üi. ár:	302 / 467 - 2 12026	
Elő. st:	Melléklet:	Ugyintéző: Kapás-Hosszú Csilla

Felújítási költségvetési terv

Spinning terem kialakítása

Helyszín: Balatonőszöd, Szabadság utca 87.

Kérelmező: Kapás- Hosszú Csilla

Dátum: 2026. 04. 08.

Tervezett felújítási munkálatok és költségek

Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Összeg
Festés (anyagköltség)			50.000 Ft
Laminált padló	37 m ²	2.999 Ft/m ²	110.963 Ft
Padlóhoz szigetelés	38 m ²	1100 Ft/ m ²	7 X 6.099=42.693
Szegőléc	m ²	1.363 Ft	10 X 2.999 = 29.990
Klípsz		3000/csomag	2 X 3000= 6.000
Toldó			5 X 899 = 4.495
WC	1 db		17.990 Ft
Mosdó	1 db		13.990 Ft

Összes költség:

276.121 Ft