

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonószöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. február 26-án 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről az Önkormányzati Hivatal Kirendeltségének tanácskozó termében

### **Jelen vannak:**

Antal János polgármester  
Hosszú Péter alpolgármester  
Dr. Kovács János képviselő (később érkezett)  
Winklerné Csehi Mónika képviselő

### **Meghívottak:**

Dr. Kelemen Csilla jegyző  
Farkasné Valkó Diána köztisztviselő, jkv.

### **Távolsan van:**

Vida Gábor képviselő

**Antal János polgármester** üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel jelen van, ezért az ülés **határozatképes** és azt megnyitja. Ezt követően ismertette a napirendi tervezetet.

- 1. A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**  
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadása, rendeletalkotás**  
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 3. Törvényességi felhívás alapján a hulladékgazdálkodási közfeladat tartalmára vonatkozó rendelet megalkotása**  
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 4. Rendeletalkotás a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről**  
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 5. Egyéb aktuális ügyek tárgyalása**  
Előterjesztő: Antal János polgármester

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalását egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület ezt követően a napirendek tárgyalásával folytatta az ülést.

- 1. A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**  
Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a két ülés közötti időszakban polgármesteri hatáskörben se temetési, sem szülési támogatás nem került kifizetésre. A faluház felújítási munkálatai haladnak. Elmondja, hogy a bontási munkák során sikerült feltárni egy pincét a könyvtár alatt. Egy U alakban kettő boltív húzódik, száraz pince. A kivitelező véleménye szerint különösebb akadályt nem okoz a feltárása, kívülről lehet lejárót biztosítani és a felújítási munkálatokat sem akadályozza. Érdemesnek találja felújítani, mivel nem penészes, egészséges és tiszta pince.

**Dr. Kovács János képviselő** érdeklődik, hogy egy külső falból nyílna az ajtaja?

**Antal János polgármester** véleménye szerint az alap alatt ki lehet jönni és a járda alatt lehetne egy lejáró az udvar felől. Elmondja, hogy sikerült beszereznie a nádtérképet. Megkeresés érkezett a nád megszüntetésére vonatkozóan. A nádtérképen szerepel a nád, de a minősége 4A-s. Ez azt jelenti, hogy megkötésekkel ugyan, de hozzá lehet nyúlni. Megszüntetni nem lehet, de korlátozható. Elmondja, hogy március 31-ig lehet engedélyt kérni a természetvédelmi hatóságtól, mivel ezek a munkálatok csak a vegetációs időszakon kívül végezhetők. Létezik erre gép, ami tövestől kiszedi a nádat. A déli parton dolgozik egy vállalkozó, aki rendelkezik ilyen géppel, de az előzetes információk szerint nettó 400-450 ezer Ft/nap a munkadíja, ehhez jön még az áfa és a szállítási költség. Javasolja felvenni a vállalkozóval a kapcsolatot, hogy van-e erre a munkára kapacitása.

**Dr. Kovács János képviselő** javasolja elvégeztetni a munkálatokat, mert véleménye szerint nagyon elszaporodott a nád, és később többre fog kerülni.

**Antal János polgármester** elmondja, hogy van még egy megoldás, amikor az önkormányzat egy napra kibérli a munkagépet, de az előzetes számítások szerint az is 1 millió Ft-ba kerülhet. Szakemberek szerint, ha már elkezdi az önkormányzat rendbe tenni a nádat, alapos munkát kell végezni, hogy jövőre ne kelljen ezzel újból foglalkozni. A teljes rendbe tétele a területnek előreláthatólag 2-2,5 millió Ft.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** arról érdeklődik, hogy a vállalkozó elszállítja-e a kiszedett nádat?

**Antal János polgármester** úgy tudja, hogy elszállítja. Elmondja, hogy először mederkezelői engedélyt kell kérni. Javasolja, hogy kérjenek konkrét árajánlatot a vállalkozótól.

**Hosszú Péter alpolgármester** javasolja, hogy kérjen a polgármester árajánlatot és ha az ajánlat maximum 3 millió Ft-ról szól, a munkavégzés díja azon belül van, akkor a polgármester rendelje meg a munkálatokat. Ebben az esetben nem tartja indokoltnak újabb képviselő-testületi ülést. Javasolja minél gyorsabban intézni az ügyet.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** kérdezi mekkora területet érint ez a nád kiszedés?

**Antal János polgármester** szemlélteti a nádtérképen, hogy mekkora a rögzített és a jelenlegi nádas területe.

**Dr. Kovács János képviselő** elmondja, hogy az önkormányzatnak sok választása nincs, a munkát el kell végeztetni, mert pár év múlva nem lesz strandon vízre jutási, fürdőzésre rész. Javasolja minél előbb elvégeztetni, hiszen az idő is kevés, és nem is igen lehet találni másik vállalkozót, aki ezzel foglalkozna.

**Antal János polgármester** tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat kezdeményezte, hogy a Kismetszés csatorna belterületi szakasza kerüljön átadásra a Vízügyi Igazgatóság részére. Ezzel kapcsolatosan jövő hét szerdán lesz helyszíni szemle, területi bejárás.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**15/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete indokoltnak tartja Balatonőszödön a szabadstrand melletti területen a 625/5 hrsz-ú terület előtti vízfelületen meglévő nád területének csökkentését és e célból felhatalmazza a polgármestert, hogy árajánlatot kérjen a munka elvégzésére kapacitással rendelkező vállalkozótól és amennyiben az ajánlat a 3.000.000 Ft összeget nem haladja meg, akkor a vállalkozótól a munkavégzést rendelje meg és a szerződést aláírja. A Képviselő-testület a munka elvégzéséről utólagos tájékoztatást kér.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** tájékoztatja a képviselőket, hogy folyamatban van kettő ügyben a településrendezési eszköz módosítása, az egyik a Hullám Üdülőkert területén érint ingatlanok átsorolását, a másik pedig borászati központ létrehozása céljából történik. Ezzel kapcsolatosan március 8-án kerül sor egyeztetés lebonyolítására és lakossági fórum megtartására.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** elmondja, hogy a napokban jár le a nyolclakásos társasházban lakóknak a kauciómegfizetésére biztosított határidő. Érdeklődik, hogy befizették e?

**Antal János polgármester** tájékoztatja a képviselőket, hogy minden lakó befizette a szerződés szerinti kaució összeget. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a jogerős telekalakítást követően az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez a földhivatalba benyújtották a kérelmet. Az ingatlan értékbecslést megrendelték, azonban az még nem készült el. A jelenlegi szántó besorolású állapotról és a kivonást követő állapotról fog készülni értékbecslés. Elmondja, hogy a teljes terület kivonásának költsége 11,5 millió Ft, 127 ezer Ft a humuszos talajréteg mentését megalapozó tanulmány elkészítése a teljes területre, melyet megrendelt és azóta el is készült, az ingatlanértékelő díja 120 ezer Ft. Több vállalkozó érdeklődik a területre.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**16/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a polgármester két ülés közötti tevékenységéről, átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót és jelentést a vitában elhangzottakkal együtt elfogadja, illetve tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal János polgármester

**2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadása, rendeletalkotás**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** tájékoztatja a képviselőket, hogy második alkalommal tárgyalja a képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi költségvetését. Az első fordulóban elhangzott, hogy több tétel van, ami változni fog, ez a második forduló tárgyalásra így is lett. Elmondja, hogy mind bevételi, mind kiadási oldalon a fő szám 136 millió 1401 Ft.

**Farkasné Valkó Diána köztisztviselő** tájékoztatja a képviselőket, hogy az első fordulóhoz képest változás, hogy a felhalmozás célú bevételek közé bekerültek azok a pályázati támogatások, melyek a februári hónapban az önkormányzat bankszámlájára megérkeztek. 9,8 millió Ft érkezett a Szabadság utca belterületi út felújítására, 4,3 millió Ft pedig a strand korszerűsítésre elnyert pályázat elszámolását követően, mint fennmaradt támogatás. A kiadási oldalon ezen előirányzatok a felhalmozási tartalékba kerültek. Az átadott pénzeszközök előirányzata módosultak, az Óvoda Intézményfenntartó Társulás részére átadott összeg változott és Balatonszemesre a védőnői szolgálat működésének támogatására biztosított összeg szintén módosult. Balatonföldváron a társulási tanács még csak első fordulóban tárgyalta a költségvetést, így az alapján 3 millió 97 ezer Ft lett előirányozva átadásra.

**Antal János polgármester** elmondja, hogy a társulási tanács még nem fogadta el a 2018. évi költségvetését, ami változást jelent, hogy a családsegítő és gyermekjóléti szolgálatnál személyi változások történtek, a vezető és a vezető gondozó munkakör betöltésére pályázat kerül kiírásra. Elmondja, hogy megváltozott a finanszírozása a faluházás pályázatnak, megnőtt az állami támogatás aránya, ez miatt több mint 4 millió Ft-tal kevesebb önerőt kell hozzá biztosítani. Lakásgazdálkodásra 1 millió Ft előirányzat került betervezésre. Javasolja elfogadásra a 2018. évi költségvetési rendeletet.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete  
Balatonőszöd Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről**

**3. Törvényességi felhívás alapján a hulladékgazdálkodási közfeladat tartalmára vonatkozó rendelet megalkotása**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** elmondja, hogy a Képviselő-testület az írásos előterjesztés anyagát, az új rendelet tervezetét megkapta. A Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 3/2002. (I.24.) önkormányzati rendelettel szemben. A hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok változásait követően az önkormányzat nem vizsgálta felül a rendeletét, így az abban szereplő szabályozás (többek között a díjfizetés módja, személyes adatok kezelése, üdülőingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok) ellentétesek a magasabb rendű jogszabállyal. A kifogásolt rendelet nem csak a hulladékgazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza, hanem a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, továbbá az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló rendelkezéseket is, amelyek szintén nincsenek összhangban a hatályos jogszabályokkal. A közszolgáltató megjelölése nem felel meg a valóságnak. Elmondja, hogy a szolgáltatás szüneteltetésének lehetősége nem köthető díjhátralék-mentességhez. A rendeletben biztosítani kell, hogy az ingatlanhasználó legalább 2 különböző úrmértékű gyűjtőedény közül választhasson, 2013. január 1-től megszűnt a képviselő-testület díj-megállapítási joga, a rendelet a hatályos szabályozással ellentétes. A törvényességi felhívás javasolta, hogy a képviselő-testület a köztisztasággal kapcsolatos magatartásokról, azok ellenőrzési szabályairól és esetleges szankcionálásáról külön önkormányzati rendeletet alkosson. Az előterjesztés mellékleteként benyújtásra került a hulladékgazdálkodási rendelet-tervezete. Elmondja, hogy a mai ülésen nem került betervezésre, de a soron következő ülésen előterjesztésre kerül a közösségi együttélés alapvető szabályait tartalmazó rendelet-tervezet, továbbá az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó rendelet-tervezet is. Ezáltal az eredetileg egy rendeletben meghozott szabályozási tárgykörök szétválasztásra kerülnek. Az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó rendelet-tervezet előkészítéséhez javaslatokat kér a képviselőktől, hogy mely időszakokban, mikor lehessen égetni a településen.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** javasolja, hogy szombat, vasárnap ne lehessen égetni.

**Dr. Kovács János képviselő** javasolja, vizes, nedves, nyers zöldhulladékot ne lehessen égetni.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** arról érdeklődik, hogy ha havonta a közszolgáltató elszállítja a zöldhulladékot, akkor a korábbi szállítóra már nem lesz szükség?

**Antal János polgármester** elmondja, hogy a közszolgáltató havonta egyszeri szállítása bele van kalkulálva a közszolgáltatási díjba. Korábban két alkalommal is helyeztek ki komposztáló ládákat. A közszolgáltató a szállítást április 1-től november 30-ig havonta 1 alkalommal viszi el, évente 10 alkalommal el kell szállítani, ebből 2 alkalom a fenyőszállítás, így összességében ennek megfelel. Amikor másik szolgáltatót bízták meg a szállítással, tavaly az 40 ezer Ft+ áfa Ft volt alkalmanként. Nyáron hetente szállította el, az kb. 200 ezer Ft összeget jelentett havonta, éves szinten ez megközelítette a 2 millió Ft kiadást.

**Hosszú Péter alpolgármester** javasolja, hogy ezen az összegben egy szecsakázó gépet már tudna venni az önkormányzat.

**Antal János polgármester** elmondja, hogy a zöldpontok kialakítása esetében előfordul, hogy a zöldhulladékon kívül más hulladék is belekerül és lomokkal lesz tele.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** javasolja, hogy ha a szolgáltató havonta elviszi, akkor csak a nyári hónapokban rendeljen az önkormányzat további szállítási alkalmakat, akkor 2 hetente megoldódik az elszállítás. Elmondja, hogy az ingatlan tulajdonosok saját maguk is elvihetik.

**Antal János polgármester** javasolja nyomatékossítani a lakosság körében, hogy a zöldhulladékszállítás a közszolgáltató által havonta egyszer történik. A közszolgáltató kiadta a szállítási naptárját, abban szerepelnek a szállítás időpontja.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** javasolja, hogy soron következő képviselő-testületi ülésen térjenek vissza a közösségi együttélés szabályairól és az avar és kerti hulladék égetés szabályairól szóló rendelet megtárgyalására, az égetés lehetséges időpontjának meghatározására.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonőszöd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2018.(II.26.) önkormányzati rendelete  
a települési hulladékgazdálkodásról**

**4. Rendeletalkotás a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről**  
Előterjesztő: Antal János polgármester

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az évek során kialakult gyakorlat alapján elmondható, hogy a dolgozók többnyire a nyári szünetre, illetve a karácsony és újév közötti időszakra tartalékolják szabadságuk egy részét. Az igazgatási szünet elrendelése gazdaságossági, takarékosági szempontból is előnyt jelent, így a hivatal működésével járó költségek, ha kismértékben is, de csökkennek. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a hivatalnál rendeljen el igazgatási szünetet a nyári időszakban - figyelembe véve a település idegenforgalmi jellege miatt megnövekedett ügyfél forgalmat és feladatellátást - 2018. augusztus 21.-től augusztus 24-ig (4 munkanap), valamint 2018. december 17-től december 31-ig (9 munkanap) terjedő időtartamra. Az igazgatási szünet ideje alatt ügyfélfogadás nincs, a hivatal zárva tart, de

a halaszthatatlan ügyekben – elsősorban anyakönyvi ügyintézés – ügyelet tartására kerül sor, melynek szabályozása jegyzői utasításban történik.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2018 (II.26.) önkormányzati rendelete  
a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

**5. Egyéb aktuális ügyek tárgyalása**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**5/1. A polgármester 2018. évre járó szabadságának ütemezésnek elfogadása**

Előterjesztő: Dr. Kelemen Csilla jegyző

**Antal János polgármester** bejelenti érintettségét és felkéri a jegyzőt ismertesse a napirendi pontot.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** ismerteti a határozati javaslatot, és Antal János polgármester 2018. évre vonatkozó szabadságolási tervét. Kéri a képviselő-testületet, hogy döntsenek arról, hogy az érintettség miatt a polgármester részt vehet e a szavazásban.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, Antal János polgármestert az általa bejelentett személyes érintettség miatt a polgármester 2018. évre járó szabadságának ütemezésére vonatkozó döntéshozatalból, szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal János polgármester

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
18/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által előterjesztett 2018. évre járó szabadságának ütemtervét az előterjesztésben foglaltak szerint, módosítás nélkül jóváhagyja a Közszolgálati tisztviselőkről szóló

2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján. Felhívja a polgármester figyelmét az ütemterv maradéktalan betartására.

Határidő: azonnal, ill. 2018. december 31.

Felelős: Antal János polgármester

dr. Kelemen Csilla jegyző a nyilvántartás vezetéséért.

**5/2. Döntés a „351482 ebr42 azonosító számon benyújtott útépités árajánlatok értékelése” tárgyban megindított beszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** elmondja, hogy a felújítás a Szabadság utca első részét érinti a Fácánostól kezdődően a Hajnal utca becsatlakozásáig. Pályázat támogatás intenzitása 65 %. A támogatás mértéke 9.805.665,- Ft, vállalandó önerő: 5.279.973,- Ft, a felújítás összesen: 15.085.638,- Ft.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a benyújtott pályázat kapcsán útépitésre az árajánlatkérési eljárás során 3 szervezetet kértek fel ajánlattételre. Ismerteti az ajánlattételre felkért vállalkozásokat, melyek a siófoki székhelyű Fecske Kft, a balatonboglári székhelyű Balaton-Út Kft és a szintén siófoki Ökobau Kft. Az ajánlattételre történő felhívást követően mind a 3 ajánlat megérkezett.

A legjobb ár - érték arányú ajánlatot a Balaton - Út Kft. ajánlattevő nyújtotta be nettó 11.878.455,- Ft vállalási díjjal. Ismerteti a határozati javaslatot.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**19/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a „351482 ebr42 azonosító számon benyújtott útépités árajánlatok értékelése” tárgyban megindított beszerzési eljárás keretében a kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozóan az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

- 1./ Fecske Kft. 8600 Siófok, Erdei F. u. 15.
- 2./ BALATON-ÚT KFT. 8630 Balatonboglár, Klapka u. 33
- 3./ ÖKOBÁU KFT. 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy három ajánlat határidőre megérkezett és érvényesnek nyilvánítja a Fecske Kft., BALATON-ÚT KFT., ÖKOBÁU KFT ajánlattevők ajánlatait.

Továbbá a Képviselő-testület megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a Balaton-Út Kft. nyújtotta be, melynek összege nettó 11.878.455,- Ft. A Képviselő-testület az eljárás nyertesének a Balaton-Út Kft-t hirdeti ki.



A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a beruházás teljes összege bruttó 15.085.638,- Ft., és az ehhez szükséges önerőt, mint saját forrást, 5.279.973,- Ft összeget az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási célú kiadások kerete terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal János polgármester

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** jelzi, hogy a vízvezető árkok rendbetétele is esedékes.

**Antal János polgármester** egyetért az árokmélyítéssel. Elmondja, hogy folyamatban van a koncepció, a tanulmány elkészítése a vízrendezésről.

**5/3. Soros György kampány, „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívás megtárgyalása**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** ismerteti az előterjesztést.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**20/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlósszervező irodát működtessenek.

Úgy határoz, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlósszervező Soros-szervezetek ellen.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert e határozat közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal János polgármester

**5/4. Fedor Ildikó kérelme a nem melegkonyhás vendéglátóegység üzemeltetéséhez terület biztosítására**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kérelmező 20 m<sup>2</sup> területet kérne nem melegkonyhás vendéglátóegység üzemeltetésére. A környező borvidékek bor és pálinka választékát mutatnák be és egyéb italokat is árulnának. Konténerből készítenék el az épületet. Bemutatja a kérelmező által becsatolt látványterveket.

**Hosszú Péter alpolgármester** a bemutatott konténer elhelyezését nem támogatja.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** javasolja, hogy a kérelmező a környezetbe illő, például faházat helyezzen el.

**Hosszú Péter alpolgármester** szintén hangulatában a kialakult környezethez illőt tudna támogatni.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**21/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja Fedor Ildikó kérelmét. A Képviselő-testület nem járul hozzá, hogy a strand területén a kérelmező az általa bemutatott konténert elhelyezze.

A Képviselő-testület úgy határoz, amennyiben a kérelmező a vendéglátóegység üzemeltetése céljából arculatában illeszkedő, a kialakult környezethez igazodó, esetleg faépületben is megkívánja valósítani a vendéglátóegységet, akkor ismételten terjessze be kérelmét, amit majd a Képviselő-testület a soron következő ülésén újra tárgyal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal János polgármester

**5/5 Támogatási kérelem a [hiralaton.hu](http://hiralaton.hu) hírportál támogatására**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** elmondja, hogy a Balatoni Szövetségtől megkeresés érkezett, mely szerint lassan már két éve működik a Balatoni Szövetség részvételével és közreműködésével létrehozott [hiralaton.hu](http://hiralaton.hu). A [hiralaton.hu](http://hiralaton.hu) az ország első régiós közhasznú hírportálja. A térség szereplői (BFT, BSZ, TDM, MTÜ) hozták létre, hogy független, hiteles, reklámmentes médiája legyen a kiemelt üdülőövezetnek, szakmailag megalapozott információkat nyújtva más médiák számára a térségről. Fontos cél volt a turizmus miatt egy közbiztonságot is szolgáló, régiós szintű kommunikáció megteremtése. A hírportál rendszeres híreket közöl a térség programjairól, közlekedési lehetőségeiről, amely a helyi lakosság mellett a turizmus érdekeit is

szolgálja. Fontos, hogy az eddigi függetlenséget megtartva tudjon működni. Az eddigi finanszírozás formája is ezt a célt szolgálja. A folyamatos fejlődés érdekében elengedhetetlen, hogy további forrásokat biztosítsanak. A Balatoni Szövetség kéri a térség önkormányzatait, hogy anyagi támogatásukkal segítsék ezt az egyedi kezdeményezést. Javasolja, hogy a lakosságszám figyelembevételével 30 ezer Ft összeggel támogassák a hírportál működését.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**22/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Balatoni Szövetség által létrehozott, működtetett hirbalaton.hu hírportál működését, a Képviselő-testület a hírportál jövőbeni működtetéséhez 30.000.- Ft támogatást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a támogatási összeg kifizetéséről intézkedjen, valamint felkéri e határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal János polgármester

**5/6 Önkormányzati tulajdonban lévő lakás Szabadság u. 87. 2/3 lakás bérbeadása**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** jelzi a Képviselő-testület tagjainak, hogy az önkormányzati lakások bérlői közül többen jelezték szándékukat, hogy megvásárolnák a lakást.

**Hosszú Péter alpolgármester** elmondja, hogy abban az esetben tudja majd támogatni, ha minden lakás értékesítésre kerül. Véleménye, hogy nem illetheti meg lakásban lakó bérlőt, hogy kizárólag csak ő veheti meg a lakást. Elmondja, hogy jelenleg az önkormányzat nincs olyan anyagi helyzetben, hogy szüksége lenne erre a pénzre, tartaléknak szánja a későbbi időkre.

**Dr. Kovács János képviselő** véleménye, hogy azt nem támogatja, hogy eladja az önkormányzat a lakásokat és elkölti a pénzt erre arra. De a lakások fenntartása költségeit is jelent az önkormányzatnak, a befolyt bérleti díj pedig kevés. A lakások árát befektetné telekvásárlásba, új sorházak építésébe.

**Antal János polgármester** elmondja, hogy a Szabadság utca 87. szám alatti önkormányzati lakás bérleti ideje 2018. április végén lejár. Javasolja meghirdetni a lakás bérlésének lehetőségét és a beérkezett jelentkezők kérelmét ismételtén előterjeszteni a következő ülésre.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**23/2018. (II.26.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghirdeti bérbeadásra az önkormányzati tulajdonban lévő Balatonőszöd, Szabadság u. 87. 1. emelet 2. ajtó alatti 49,4 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos tetőtéri lakást. A Képviselő-testület a fenti ingatlant 2018. május 1-től határozott időre, 3 éves időtartamra kívánja bérbe adni és a leendő bérlőtől 3 havi bérleti díj előre történő megfizetését kéri kaució formájában. A Képviselő-testület a kérelem beadási határidejét 2018. március 21. napjában jelöli meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a határidő lejártát követően a beérkezett kérelmeket elbírálás céljából ismételten terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal János polgármester

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt, Antal János polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és a nyilvános ülést 18 óra 45 perckor bezárta.

Kmf.



Antal János  
polgármester



Dr. Kelemen Csilla  
jegyző