

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 16-án 17.00 órakor megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről a Balatonőszöd Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében.

### **Jelen vannak:**

Antal János polgármester  
Hosszú Péter alpolgármester  
Winklerné Csehi Mónika képviselő  
Cseh Tibor Lajosné képviselő

### **Meghívottak:**

dr. Glöckler Ferenc jegyző

### **Távol van:**

Csehi Tamás képviselő

**Antal János polgármester** üdvözölte a Képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a testület **4 fővel** jelen van, az ülés **határozatképes**. Írásban mindenki megkapta a meghívót, illetve az előterjesztéseket. Kérte, hogy aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

### **Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2024. (V.16.) Képviselő-testületi határozata:**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja megtárgyalni:

### **Napirendi pontok:**

- 1.) Előterjesztés Önkormányzat 2023. évi költségvetés módosításának tárgyalásáról és rendeletalkotásról**  
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 2.) Beszámoló Balatonőszöd Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról és az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásáról**  
Előterjesztő: Antal János polgármester
- 3.) Beszámoló Balatonőszöd Község Önkormányzatának 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**  
Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc jegyző
- 4.) Előterjesztés Balatonőszöd Község helyi jelentőségű védett természeti területei kijelölésének eljárásához**  
Előterjesztő: Antal János polgármester

- 5.) Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a Balatonőszöd Községi Önkormányzatnál  
2023. évben végzett belső ellenőrzési tevékenységről  
Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc jegyző

6.) Egyebek

**Zárt ülés:**

- 1.) Előterjesztés egy fő települési támogatási kéreleméről  
Előterjesztő: Antal János polgármester

2.) Egyebek

Felelős: Antal János polgármester

Határidő: azonnal

**Napirendi pontok tárgyalása:**

- 1.) Előterjesztés Önkormányzat 2023. évi költségvetés módosításának tárgyalásáról és  
rendeletalkotásról  
Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A módosítások után a költségvetés bevételi fő összege, ill. a kiadási fő összege is egymással megegyezően 186.288.604.-Ft. A mai testületi ülésen fogunk dönteni a zárszámadás elfogadásáról is, azelőtt viszont szükséges a költségvetés módosítása.

**Antal János polgármester** kérte, aki elfogadja a költségvetés módosítását, ill. ennek alapján a rendeletalkotást, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi rendeletet alkotta:

***Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2024.(V.17.) önkormányzati rendelete***

***a***

***Balatonőszöd Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.15)  
önkormányzati rendelet módosításáról***

***(...)***

(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

**2.) Beszámoló Balatonőszöd Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról és az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásáról**  
Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** elmondta, hogy írásban mindenki megkapta az erről szóló anyagot. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?  
Először arról szavazunk, hogy elfogadjuk-e a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**36/2024. (V.16.) képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Antal János polgármester

Határidő: folyamatos

Ennek alapján, kérte, hogy aki egyetért a rendelet megalkotásával a költségvetés végrehajtásáról, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

***Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének***  
***4/2024. (V.17.) önkormányzati rendelete***  
***az***  
***önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról***  
***(...)***  
(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

**3.) Beszámoló Balatonőszöd Község Önkormányzatának 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**  
Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc jegyző

**Antal János polgármester** elmondta, hogy írásban mindenki megkapta az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Antal János polgármester** kérte, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**37/2024. (V.16.) Képviselő-testületi határozata:**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonőszödon 2023. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelést tartalmazó beszámolót, és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Glöckler Ferenc jegyzőt, hogy a beszámolót a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére 2024. május 31. határidőig hivatali kapun keresztül küldje meg.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

**4.) Előterjesztés Balatonőszöd Község helyi jelentőségű védett természeti területei kijelölésének eljárásához**

Előterjesztő: Antal János polgármester

**Antal János polgármester** elmondta, hogy a Somogy Vármegyei Kormányhivatal felügyeleti jogkörében eljárva ebben az évben vizsgálja a helyi önkormányzatok által helyi jelentőségű védett természeti területeket és értékeket szabályozó rendeleteket. Tehát ezeket a rendeleteket felül kell vizsgálnunk. A mai napon a határozati javaslat az lenne, hogy fogadjunk el egy ütemtervet, aminek alapján el fogjuk végezni ezt a feladatot. Az ütemtervet szintén tartalmazza az előterjesztés melléklete.

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** kérdezte, hogy üdülőhelyi fórum legyen vagy ne legyen, vagy elég a lakossági fórum?

**Antal János polgármester** hozzáfűzte, hogy ahogy az előterjesztés is tartalmazza 55 db önálló helyrajzi számú terület van nyilvántartva természetvédelmi területként. Ebből 2 a Balaton, a maradék 53 az ún. Dél-Baltoni Berkek elnevezés alatt található. A berkek nem érintik az üdülőterületet.

**Cseh Tibor Lajosné képviselő** kérdezte, ha benne marad az üdülőhelyi fórum, akkor az lehetőség vagy kötelező megtartani?

**Antal János polgármester** válasza, hogy akkor kötelező.

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** véleménye, hogy meg lehet tenni, hogy kivesszük, aztán ha úgy dönt a Képviselő-testület, hogy mégis legyen, akkor tart egyet.

**Hosszú Péter alpolgármester** kérdezte, hogy ha a nevét változtatjuk meg lakossági és üdülőhelyi fórumra?

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** válasza, hogy azt meg lehet tenni, hogy így szerepeljen.

**Antal János polgármester** kérte, hogy aki ebben a formában elfogadja az ütemtervet, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**38/2024.(V.16.) Képviselő-testületi határozata:**

Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Balatonőszöd Község helyi jelentőségű védett természeti területei kijelölésének eljárásához szükséges ütemtervet az 1.sz. melléklet alapján.

Felelős: dr. Glöckler Ferenc jegyző

Határidő: folyamatos

**5.) Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a Balatonőszöd Községi Önkormányzatnál 2023. évben végzett belső ellenőrzési tevékenységről**

Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc jegyző

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** elmondta, hogy az írásban megküldöttekhez képest kiegészíteni való nincs.

**Antal János polgármester** hozzáfűzte, hogy 3 pontban írta le a belső ellenőr a teendőket. Ebből az egyik, hogy a pénzmaradvány kifejezés helyett a maradvány szó szerepeljen. A másik pedig, hogy a táblázatokát némileg át kell majd dolgozni, ami már folyamatban van. De mivel még a 2022-es évre vonatkozott a vizsgálat, akkor még értelemszerűen nem volt meg.

**Antal János polgármester** kérte, hogy aki elfogadja a belső ellenőri jelentést, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Balatonőszöd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**39/2024.(V.16.) Képviselő-testületi határozata**

Balatonőszöd Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 48.§-a alapján Balatonőszöd Községi Önkormányzatánál 2023. évben végzett belső ellenőrzési tevékenységről készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

## 6.) Egyebek

### a) Gépbeszerzés

**Antal János polgármester** elmondta, hogy a 2024-es költségvetés tárgyalásakor már említést tettünk arról, hogy szükség lesz gépbeszerzésre, vásárolnunk kell egy önjáró, lehetőleg fűgyújtós traktort. 8 éve vásároltuk a két traktort, ami van. Elhasználódtak, a kettőből folyamatosan egy az üzemképes.

Ha a Képviselő-testület jóváhagyja a vásárlást, akkor az a holnapi napon meg is történne. Az MTD Optima nevű típust néztük ki. Több kereskedőnél is megtalálható. 3 árajánlat van előttem. Van egy Park Gépker Kft. árajánlat 1.210.000 Ft, ami bruttóban értendő. Van egy másik árajánlat a Golf Center Áruháztól 1.230.000 Ft. A harmadik árajánlat 1.276.000 Ft-ról szól. Elsősorban a strandon használnánk, ez indokolja, hogy fűgyújtós legyen.

**Antal János polgármester** javasolta, hogy a Park Gépker Kft. árajánlatát fogadja el a Képviselő-testület, különös tekintettel arra, hogy raktáron is van.

**Antal János polgármester** kérte, hogy aki egyetért a kistraktor megvásárlásával, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

### **Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének** **40/2024.(V.16.) Képviselő-testületi határozata:**

Balatonőszöd Községi Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a Park Gépker Kft.-től bruttó 1.210.000 Ft-ért egy MTD Optima traktort vásároljon az eladó árajánlata alapján, a dologi kiadások terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Antal János polgármester

### b) Sörpad garnitúra bérleti díja

**Antal János polgármester** elmondta, hogy már többször szóba került, csak határozat nem született arról, hogy mivel több alkalommal kérik a sörpad garnitúrákat tőlünk, kérjünk érte bérleti díjat. 1000 Ft lehetne a bérleti díja garnitúránként. Nem magas összeg, viszont fedezné a javítási munkálatokat.

A kérdés az, hogy mindenkinek 1000 Ft/garnitúra legyen a bérleti díja, vagy ha szomszédos önkormányzat kéri, akkor ettől tekintsünk el?

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** javaslata, hogy a padok aljára fel kell festeni, hogy Balatonőszöd és egy szállítólevélbe be kellene vezetni, hogy ki mennyi darabot vitt el, így nem keveredik el.

**Cseh Tibor Lajosné képviselő** hozzáfűzte, hogy az asztalokra már fel van festve, nem tudom, hogy a padokon szerepel-e a felirat.

**Antal János polgármester** válasza, hogy megnézzük és pótoljuk, ahol kell.

**Hosszú Péter alpolgármester** javaslata, hogy önkormányzatok esetében ne kérjünk bérleti díjat, csak magáncélú használatra.

A Képviselő-testület egyetértett abban, hogy közösségi célra önkormányzatok, civil szervezetek ingyenesen használhatják a sörpad garnitúrákat, ha magánszemély kéri, 1000 Ft/garnitúra bérleti díjat fizet érte.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**41/2024.(V.16.) Képviselő-testületi határozata:**

Balatonőszöd Községi Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő sörpad garnitúrákat 1000 Ft/garnitúra áron veheti bérbe magánszemély, közösségi célra önkormányzatok és civil szervezetek ingyenesen vehetik igénybe.

Határidő: folyamatos

Felelős: Antal János polgármester

**c) Fakivágás**

**Antal János polgármester** elmondta, hogy az elmúlt testületi ülések egyikén már beszéltünk a fakivágásról és árajánlatról, viszont akkor még nem volt itt az árajánlat. A fák között viszont voltak olyanok, amik kimondottan veszélyesek voltak, sőt olyanok is, amiket azonnal ki kellett vágni, mert rádólt a Szemes – Ószöd összekötő útra. Most sikerült összegezni a munkát és itt van az árajánlat, ami az előzetes egyeztetéseknek megfelelő ajánlat, 1.000.050 Ft+ÁFA, vagyis bruttó 1.300.000 Ft. A strandon, ill. a parkolóban 6 db fa került kivágásra, ennek ára nettó 30.000 Ft/db. A Kormányüdüllő kerítése mellett volt a 2 db kiszáradt nyárfa nettó 50.000 Ft/fa. A Zichy utca vége, ill. a Kismetszés melletti fák kivágása nettó 250.000 Ft-ba került. Ószöd - Szemes összekötő úton a 4 db juharfa kivágása nettó 60.000 Ft/db. Ezek voltak azok a fák, amelyeket sürgősen ki kellett vágni. Ezt megelőzően a Balaton parton szintén viharkár következtében nyárfákról lehasadtak ágak a Mező utca felé vezető úton. Ezeket nettó 60.000 Ft-ért vágták ki. Valamint nettó 170.000 Ft volt a fák elszállítása.

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** elmondta, hogy a polgármesternek joga van halaszthatatlan intézkedést megtenni, mivel veszélyes fákról van szó. A BP Generál Kft. árajánlatát a Képviselő-testület a listában szereplő fák kivágására jóváhagyja. A polgármesteri tájékoztatást tudomásul veszi.

**Antal János polgármester** kérte, hogy aki egyetért az előbb elhangzott határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**42/2024.(V.16.) Képviselő-testületi határozata:**

Balatonőszöd Községi Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását a veszélyes fák kivágásának elrendeléséről és a bruttó 1.300.000 Ft összegű, a BP Generál Kft. ajánlata alapján elvégzett munkát jóváhagyja.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Antal János polgármester

**d) Strand – új vízbekötés kiépítés**

**Antal János polgármester** elmondta, hogy elkészült a terv. Az árajánlatnak megfelelően leszámításra került a tervezési díj, ill. a DRV felé kell majd fizetnünk. Egy kisebb tétel van, ami az ivóvízbekötés geodéziai bemérés díja, ez 11.684 Ft. A DRV felé fizetendő összeg 460.276 Ft+ÁFA (584.551 Ft), ami az új ivóvízbekötés, vízmérő áthelyezés, meglévő mérőhely megszüntetés, ill. az ikresítéseknek a díja.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** kérdezte, hogy ha jövőre megépül a két új vendéglátó egység, akkor új tervezés szükséges vagy erre rá tudnak kötni?

**Antal János polgármester** válasza, hogy erre már rá tudnak kötni.

**e) Új vendéglátóegységek a strandon**

**Antal János polgármester** elmondta, hogy már hoztunk egy elvi döntést mind a két kérelmező esetében, aki vendéglátóhelyet szeretne létesíteni a strandon. Egyikük már megkereste az Építésügyi Hatóságot, ahol azt javasolták neki, hogy célszerű lenne, mielőtt még elkezdene bármilyen engedélyeztetési eljárást, ha rendelkezne egy ún. előszerződéssel. Ezt az önkormányzattal kell megkötni.

A kérdés az, hogy erről most kell hoznunk egy határozatot?

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** válasza, hogy most nincs szükség határozathozatalra, ha meglesz az előszerződés tervezete, akkor az kerüljön be Képviselő-testületi ülésre.

#### f) Bemutató fórum

**Antal János polgármester** megkérdezte, hogy az eddigiekhez hasonlóan szervezzünk-e bemutató fórumot a jelöltek számára? A többségünket már ismerik, viszont van két új jelölt.

**Cseh Tibor Lajosné képviselő**, kérdezte, hogy ők szeretnék?

**Antal János polgármester** válasza, hogy ők kérdeztek rá.

A Képviselő-testület 2024. május 28. 17 órában jelölte ki a bemutató fórum időpontját.

#### g) SZTD Parti Kft. területhasználata

**Antal János polgármester** elmondta, hogy legelőször húsvét hétfőjén nyitott ki, az általa birtokolt területen kívül használt plusz területet is. Kipakolta a bútorokat, amit a vendégek igénybe is vettek.

Egyeztetve a Jegyző úrral, módosítanunk kellene a közterület használatot szabályozó rendeletünket és betenni egy olyan tételt, ami arra vonatkozik, ha alkalmanként, szezonon kívül néhány napra nyitva vannak. Visszamenőlegesen nem lehet alkalmazni. Tehát visszamenőleg, húsvétra nem tudunk kérni bérleti díjat.

Ha alkalmazni akarjuk a rendeletünket, akkor a rendelet a mostani szövegezés szerint azt tartalmazza, hogy minden megkezdett hónap egész hónapnak számít.

**Winklerné Csehi Mónika képviselő** kérdezte, hogy egy megegyezéssel nem lehet ezt megoldani? Ők tárolták a mi asztalainkat télen, ezért a húsvéti nyitva tartásért nem fizetnek.

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** véleménye, hogy úgy lehet, hogy a most hatályos rendelet szerinti közterület használati díjat megfizeti egy egész hónapra.

**Antal János polgármester** hozzáfűzte, hogy húsvétkor nyitva volt és pünkösdkor is ki szeretne nyitni. Ami azt jelenti, hogy a hatályos rendelet szerint a 150m<sup>2</sup> 150.000 Ft a két alkalomra.

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** határozati javaslata, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre a közterület használati rendelet módosítását a jegyző készítse elő azzal, hogy a vendéglátóipari előkert, oldalkert szezonális és szezonon kívüli szabályozására tegyen javaslatot.

**Antal János polgármester** kérte, hogy aki egyetért az előbb elhangzott határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, **4 igen szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**43/2024.(V.16.) Képviselő-testületi határozata:**

Balatonőszöd Községi Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre a közterület-használat szabályairól szóló rendelet módosítási javaslata kerüljön napirendre azzal a tartalommal, hogy a vendéglátóipari előkert, oldalkert, szezonon kívüli díjának új szabályozására tartalmazzon javaslatot.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: dr. Glöckler Ferenc jegyző



Antal János  
polgármester

K.m.f.



dr. Glöckler Ferenc  
jegyző