

**Balatonőszöd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XI. 24.)
önkormányzati rendelete**

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről

Balatonőszöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletére, valamint a lakbér mértékére a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 10/2017. (V. 24.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A lakbér mértéke:)


- „a) A 2. § (1) a)-c) pontjában felsorolt összkomfortos lakás esetében fizetendő lakbér mértéke 495 Ft /m²/hó
- b) A 2. § (1) d)-k) pontjában felsorolt összkomfortos lakás esetében fizetendő lakbér mértéke 750 Ft /m²/hó”

2. §

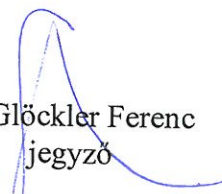
Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.


Antal János
polgármester




dr. Glöckler Ferenc
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént: 2022. 11. 25-én.


dr. Glöckler Ferenc
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az elmúlt időszakban a veszélyhelyzet miatt nem volt lehetőség a díjak emelésére, ezért az önkormányzat 2020 óta nem változtatott a bérleti díjakon. A jelenleg is érvényesülő gazdasági válság hatására kialakult áremelkedések miatt azonban szükséges a bérleti díjak megemelése.